

5,0 Centar , autentican , raskosan salonski stan , retko u ponudi ! ID#2503

Cena: 685.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 160
Stanje objekta: Starija gradnja
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3785904
Datum postavljanja oglasa: 19.02.2026

Kontakt: LJILJA MILOŠEVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE SKY 88
REALESTATE BEOGRAD
Telefon: +38163574492



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

5,0 Centar , Stari grad , neposredna blizina Skupstine , Trga Republike , Ateljea 212 , Skadarlije , 160m2 uknjizena kvadratura , 3 / 4 , bez lifta (postoji opcija ugradnje lifta) , eg / toplotne pumpe , izuzetan , autentican , raskosan salonski stan , renoviran , ocuvane izvorne strukture , sa dosta elemenata iz perioda gradnje - perfektna izvorna unutrašnja stolarija , Hrastov parket , unutrašnje drveno stepeniste iz 1934. godine , izvorna visina plafona 3,4m , dva ulaza , trenutno u funkciji dva stana , uredna predratna zgrada , gradnja 1934. godine , nova fasada , lepo uređena , zelena površina ispred ulaza bogata zelenilom ... vrhunski pozicioniran u jednoj od najljepših ulica Beograda , sa pogledom na krosnje , okružen mirom , ovaj stan je pravi dragulj na trzistu nekretnina . Savrsen za zivot i pp , savrsen kao investicija ! Struktura - antre , prostrana dnevna soba - salon sa pogledom na dve ulice sa drvoredom , spavaca / radna soba - salon , 3 spavace sobe , 2 kupatila , ostava , toalet , 2 terase . Visina plafona 3.2m (izvorno 3,4m) Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555