

Voždovac, Dušanovac, Lazara Avramovića, stan od 56 m2 ID#43973

Cena: 168.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Braće Jerković (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Lazara Avramovića
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 56
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Voždovac, mestogde počinje Vaš novi način života i uživanja! Predstavljamo Vam sigurnu investiciju na jednoj od traženijih lokacija na Voždovcu, u blizini TC Stadiona. Ova lokacija predstavlja izuzetnu priliku za sve koji traže spoj udobnosti, pristupačnosti i perspektive. Lokacija nudi brz pristup glavnim saobraćajnicama, tržnim centrima TC Stadion i TC Beo Shopping centar, ali i mnogim fakultetima, kao i drugim ključnim mestima u gradu čineći je idealnim za Vas i Vašu porodicu. Zgrada projektovna sa 5 spratova + povučeni sprat sa modernim ravnim krovom. Zgrada je sa liftom, interfonom i građena je po najvišim standardima energetske efikasnosti i komfora. Zastupljena idealna kombinacija lepog dizajna, visokog kvaliteta i funkcionalnosti. Prvoklasna keramika pruža osećaj elegancije, topline i luksuza. Podno grejanje, toplotne pumpe, pruža maksimalna udobnost tokom cele godine. Vrhunska termo i zvučna izolacija. Mogućnost kupovine parking mesta. Kvalitetna spoljašnja višekomorna stolarija (crna-teget) sa troslojnim niskoemisionim staklom garantuje dobru zvučnu i toplotnu izolaciju. Aluminijumske roletne sa elektro-podizačima. Sigurnosna ulazna vrata: ispunjavaju sve zahteve vezane za akustiku i bezbednost. Za kupatila je korišćena italijanska keramika sa staklenim paravanom i kvalitetnom sanitarijom (Geberit i Ideal standard). Videointerfon, videonadzor, optički kablovi. Savremeni lift sa direktnim pristupom garažnim nivoima. Zgrada ima stanove različite strukture i površina, i to: garsonjera, jednoiposoban i dvoiposoban. Parking i garaža u sklopu objekta. Završetak radova: decembar 2026. godine. Stan se kupuje od fizičkog lica. Garažno mesto se naknadno kupuje.
//Agent: 063 153 70 41//

Šifra oglasa: 03-3958217

Datum postavljanja oglasa: 07.09.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026

Telefon: 011/405-4-407

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555