

# Valjevo, Divčibare, , 0.5, 35m2

Cena: 75.000,00 EUR

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Divčibare (Srbija, Valjevo)

**Ulica i broj:** Ljuti krš

**Sobnost:** Garsonjera

**Kvadratura:** 35

**Stanje objekta:** U izgradnji

**Grejanje:** Ostalo

**Nivo u zgradi:** Prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Telefon

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 107585, PR/II, telefon, terasa, nov luks, ulaz dobar, u izgradnji, parking. Apartman u najlepšem delu Divčibara. Rok useljenja je jun 2024. U toku su finalni radovi i fineše na zgradi. Čeka se uknjižba. Udaljen je 100m od hotela Crni Vrh. Na udaljenosti od 300m od objekta nalaze se: staza za skijanje, benzijska puma, pošta, Maxi, prodavnica i Dom zdravlja. Objekat je izgrađen po svim najnovijim standardima u građevinarstvu sa energetske efikasnom spoljašnjom stolarijom i fasadom, koja ispunjava uslove za dobijanje energetskog pasoša. Objekat poseduje veliki parking, dovoljno za parkiranje svih vozila vlasnika apartmana i njihovih gostiju. Struktura: predsoblje 2m2, kupatilo 2,5m2, kuhinja 1,70m2, dnevni boravak 15m2, spavaća soba 8,3m2, terasa je oko 12m2, ali u papirima se vodi kao 5,3m2. Apartman ima podno grejanje, sa mogućnosti nagodradnje pametnog termostata preko kojeg bi se grejanje moglo uključivati daljinski preko interneta. U apartmanu su optika MTS za televiziju i internet. Apartman ima roletne i komarnike. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

**Šifra oglasa:** 03-2947452

**Datum postavljanja oglasa:** 07.03.2024

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR

**Telefon:** 0603283901

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555