

Dvorišni stan u novogradnji! TOP

Cena: 119.900,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Veternik (Srbija, Novi Sad)

Sobnost: Dvosoban

Kvadratura: 54

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Gas

Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3978768

Datum postavljanja oglasa: 08.10.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

Telefon: 0648222152



Dodatne informacije:

, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Na prodaju je atraktivan dvorišni stan u Veterniku, smešten u novijoj zgradi iz 2022. godine. Po svom konceptu i osećaju koji pruža, više podseća na malu kuću nego na klasičan stan – idealan izbor za one koji žele privatnost, svoje dvorište i komfor koji pruža život u kući, ali uz prednosti stambene nekretnine. Stan poseduje veliku terasu i prostrano dvorište, koje pruža dovoljno prostora za odmor, druženje i boravak na otvorenom. Uz stan pripada i numerisano parking mesto, kao i dodatni prostor u dvorištu za parkiranje čak dva vozila. Posebna prednost ove nekretnine jeste mogućnost prilagođavanja prostora prema sopstvenim potrebama. Postoji mogućnost pregrađivanja terase i formiranja dodatne spavaće sobe. Takođe, trenutni raspored može se organizovati tako da se postojeća dnevna soba koristi kao spavaća soba, dok se trpezarijski deo može preurediti u dnevni boravak. Dakle, prostor pruža više mogućnosti za funkcionalnu organizaciju i prilagođavanje potrebama budućih vlasnika. Stan se prodaje bez potrebe za dodatnim ulaganjima, što omogućava useljenje bez većih renoviranja. Lokacija je veoma dobro povezana sa gradom. Autobusko stajalište se nalazi u ulici, a blizina kružnog toka omogućava jednostavan i brz pristup Novom Sadu i ostalim delovima Veternika. Nekretnina koja pruža osećaj života u kući, uz funkcionalnost i pravni status stana. Idealna je za one kojima su važni privatnost, dvorište, parking i mogućnost da prostor vremenom prilagode sebi. Za više informacija i razgledanje kontaktirajte naše agente prodaje. m15 & šifra: 579593

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555