

Odličan poslovni prostor u centru grada

Cena: 500.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Namena prostora: Lokal
Kvadratura: 274
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3796916
Datum postavljanja oglasa: 03.03.2026

Kontakt: Danko Dubaić PR Agencija za nekretnine ALEX
NEKRETNINE Novi Sad
Telefon: 063501120



Dodatne informacije:

Danila Kiša, Novogradnja, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi agencije je savremen ulični poslovni prostor smešten u jednoj od najatraktivnijih zona Novog Sada. Lokal se nalazi u modernoj novogradnji, na izuzetno prometnoj lokaciji, sa odličnom vidljivošću i jednostavnim pristupom. Prostor je organizovan na tri funkcionalna nivoa – prizemlje, suteran i galerija – što ga čini idealnim za različite delatnosti poput maloprodaje, uslužnih i kancelarijskih poslova, showroom-a, kozmetičkih i medicinskih usluga i slično. Širok ulični izlog i direktan ulaz omogućavaju vrhunsku prezentaciju i obezbeđuju stalan protok pešaka. Zgrada je novije gradnje, sa savremenim instalacijama i kvalitetnom završnom obradom. Prostor je izuzetno prilagodljiv i pruža mogućnost reorganizacije prema potrebama budućeg vlasnika ili vrste poslovanja. Odlična saobraćajna povezanost – u neposrednoj blizini Bulevara oslobođenja, Limana, Grbavice i užeg centra grada. Parking je dostupan u okolini, što dodatno olakšava pristup klijentima. Lokal je svetao, prostran i reprezentativan, idealan za poslovanja kojima je važna vidljivost, prestižna lokacija i direktan kontakt sa uličnim prolazom. Predstavlja izuzetnu priliku kako za investitore, tako i za preduzetnike koji traže kvalitetan poslovni prostor u jednoj od najtraženijih novogradnji u Novom Sadu. U cenu je uračunata i agencijska provizija. Za više informacija kontaktirati ALEX Nekretnine 063-50-11-20 Reg br 1640

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555