

EKSKLUZIVNA PONUDA SAMO KOD NAS

Cena: 238.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Stari grad) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 68
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Stan na prodaju u centru grada, Agencija Gold nekretnine, predstavlja dvosoban stan na prodaju u centru Novog Sada. Na prodaju stan u srcu Starog grada u Novom Sadu, smešten u uredno održavanoj zgradi koja pruža mir i sigurnost stanovanja. Stan se izdvaja izuzetno funkcionalnim rasporedom prostorija, što ga čini pogodnim kako za porodični život, tako i kao investiciju. Dnevni boravak odiše svetlošću, a posebnu vrednost ovom prostoru daje velika zastakljena terasa sa prelepim, otvorenim pogledom – idealna za uživanje tokom cele godine. Kuhinja je fizički odvojena, što je retkost u savremenoj gradnji, i omogućava veću privatnost i organizaciju prostora. Dodatnu praktičnost pruža i ostava u okviru stana, što predstavlja značajnu prednost u odnosu na većinu novijih nekretnina. Spavaća soba je izuzetno komfortna i prostrana, sa dovoljno mesta za dodatne sadržaje poput dečijeg kreveta ili kutka za uređivanje, što je čini prilagodljivom različitim potrebama budućih vlasnika. Stan je izuzetno svetao zahvaljujući dobroj orijentaciji i velikim otvorima, što dodatno doprinosi prijatnom ambijentu. Zgrada je kvalitetno održavana, a stanarima je na raspolaganju i dvorišni prostor sa obezbeđenim mestima za parkiranje, što predstavlja veliku pogodnost u ovoj gradskoj zoni. Nekretnina koja spaja funkcionalnost, komfor i atraktivnu lokaciju – retka prilika na tržištu. Za više informacija i zakazivanje razgledanja nepokretnosti kontaktirajte: +381668442277 Cena nepokretnosti je oglašena bez posredničke naknade. Posrednička naknada agencije Gold nekretnine iznosi 3% koja se računa na ukupnu konačnu ugovorenu kupoprodajnu cenu nepokretnosti. Za sve dodatne informacije kontaktirajte nasu kancelariju-Gold nekretnine Novi Sad. Vaš siguran partner u svetu nekretnina

Šifra oglasa: 03-3824973
Datum postavljanja oglasa: 30.03.2026

Kontakt: MIODRAG TOMIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE GOLD
NEKRETNINE NOVI SAD
Telefon: +381668442277

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555