

Novogradnja u blizini Novosadskog puta

Cena: 109.250,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 52
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Toplotna pumpa
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3922198
Datum postavljanja oglasa: 18.07.2026

Kontakt: BIRO ZA NEKRETNINE DOO
Telefon: 0652813132



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi trosoban stan u novogradnji na prvom spratu zgrade udaljene 500m od Novosadskog puta. Neke od karakteristika materijala koji se koriste u samoj gradnji stanova: -gejanje na toplotne Samsung pumpe,pouzdan sistem,prilagođeno posebno grejanje za svaki stan. -sedmocomorna stolarija sa tri opšivke,dupla stakla punjena argonom nemačkog profila Roloplast,odlična zvučna i termoizolacija. -Sigurnosna vrata čelične konstrukcije,prelepog dizajna u prirodnoj boji drveta . -Staklene ograde na balkonima. -Tarkett parket 14mm troslojni sa kraljevskom lajsnom 6cm -Geberit skriveni vodokotlić,bojler 80l Gorenje -Bramac crep -Demit fasada 10cm izolacija i dekorativna opeka -Ravni moderni krovovi sa hidroizolacijom,betonska krovna ploča20cm+izolacija u krovu staklena vuna 20cm -Univerzal termoblok Dovoljno prirodne svetlosti,prirodna ventilacija. Lokacija idealna za život porodice zbog blizine škole ,vrtića,dečijeg igrališta,sportskog centra,blizina Novosadskog puta,autobuska stanica,marketi,kafići,menjačnica,restorani,brza hrana i svi servisi i usluge koji olakšavaju život u gradu. Mogućnost kupovine parking mesta ispred zgrade,povoljno-dogovor. Povrat PDV-a. Kupovina na kredit. Uveljivo avgust 2027.godine. Agencijska oznaka:1013864 Kontakt:0668213152 (Biro za nekretnine d.o.o., Novi Sad, upisan u Reg. posrednika br. 951)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555