

NA PRODAJU - INVESTICIONO ZEMLJIŠTE

Cena: 276.084,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Rivica (Srbija, Irig)

Namena: Više namena

Površina zemljišta: 30676

Put do placa: Asfaltni put

Šifra oglasa: 03-3903663

Datum postavljanja oglasa: 06.07.2026

Kontakt: Misirkic Stefan

Telefon: 0606760540

NA PRODAJU
POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE
KO RIVICA - PARCELA 2836/15

9 €/m²
CENA: 9 €/m²

LOKACIJA: KO Rivica
Parcela 2836/15

POVRŠINA: 30.676 m²
(3.0676 ha / 306,76 ari)

VRSTA ZEMLJIŠTA:
Poljoprivredno zemljište
- njiva 3. klase

PRISTUP: Asfaltni put
Ruma - Vrdnik, koji povezuje
Borkovačko jezero i Pavlovce

POZICIJA: U obuhvatu
PDR turističko-rekreativnog
kompleksa "Jezero Borkovac"

2836/15
30.676 m²

BORKOVAČKO JEZERO

PAVLOVCI

PRISTUP RUMA

PRISTUP VRDNIK

ASFALTNI PUT RUMA - VRDNIK

BUDUĆA VREDNOST U RASTU!

062 410 538
Kontakt za više informacija

ODLIČNA LOKACIJA **BLIZINA JEZERA I PRIRODE** **ASFALTNI PRISTUP** **POTENCIJAL ZA TURIZAM I INVESTICIJE**

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

NA PRODAJU - INVESTICIONO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE ☐☐ KO Rivica - parcela 2836/15 ☐☐ Površina: 30.676 m² (3,0676 ha / 306,76 ari) ☐☐ Cena: 9 EUR/m² ☐ Parcela se nalazi na asfaltnom putu Ruma-Vrdnik, koji povezuje Borkovačko jezero i Pavlovce. ☐ Odličan pristup tokom cele godine. ☐ Izuzetna lokacija za dugoročnu investiciju. ☐ Blizina Borkovačkog jezera, Pavlovačkog jezera i budućih turističkih sadržaja. ☐ Zemljište pravilnog oblika, pogodno za poljoprivrednu proizvodnju, investiciju ili buduću prenamenu. Prednosti lokacije: ✓ Direktan izlaz na asfaltni put ✓ Neposredna blizina turističke zone Borkovac ✓ Odlična povezanost sa Rumom, Vrdnikom i Fruškom gorom ✓ Veliki potencijal rasta vrednosti zemljišta ☐☐ Kontakt: 062/410-538 Retka prilika za kupovinu velike parcele na jednoj od najperspektivnijih lokacija između Borkovačkog jezera i Pavlovaca!

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555