

BW VISTA - Luksuzan trosoban stan sa panoramskim pogledom

ID#1965

Cena: 354.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Hercegovačka
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 78
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 16. sprat

Šifra oglasa: 03-3895973
Datum postavljanja oglasa: 23.06.2026

Kontakt: Maxis Group d.o.o. Beograd
Telefon: +381600660429



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

BROJ U REGISTRU POSREDNIKA 1850 ☐☐ LUKSUZAN TROSOBAN STAN SA PANORAMSKIM POGLEDOM | BW VISTA | BEOGRAD NA VODI ☐☐ Hercegovačka ulica, Beograd na vodi ☐☐ Površina stana: 78,86 m² ☐☐ Sprat: 16/23 ☐☐ Struktura: Trosoban (dve spavaće sobe) ☐☐ Cena stana: 354.000 EUR ☐☐ Garažno mesto (11,5 m²): 25.000 EUR U prilici smo da Vam ponudimo izuzetno atraktivan i luksuzno opremljen trosoban stan u prestižnoj zgradi BW Vista, smeštenoj u Hercegovačkoj ulici, u okviru jednog od najpoželjnijih stambeno-poslovnih kompleksa u Beogradu – Beograda na vodi. Stan se nalazi na 16. spratu od ukupno 23 sprata i prostire se na 78,86 m². Potpuno je namešten i spreman za useljenje, a zahvaljujući visokoj spratnosti i velikim staklenim površinama obiluje prirodnim svetlom tokom celog dana. Posebnu vrednost nekretnini daje spektakularan panoramski pogled na reku Savu, Kulu Beograd i gradsku panoramu. Strukturu stana čine: • Prostran dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom otvorenog koncepta • Dve komforne spavaće sobe • Moderna kuhinja • Kupatilo sa kvalitetnom sanitarnom opremom • Vešernica • Terasa sa prelepim pogledom na reku, Kulu Beograd i uređeno unutrašnje dvorište Stan je uknjižen i poseduje kompletnu urednu dokumentaciju. Nekretnina je kupljena putem stambenog kredita, te je opterećena hipotekom banke, koja će biti regulisana u skladu sa zakonskom procedurom prilikom realizacije kupoprodaje. BW Vista svojim stanarima pruža vrhunski nivo komfora i bezbednosti kroz reprezentativan ulazni hol, recepciju, profesionalno obezbeđenje 24/7, video nadzor i pažljivo uređene zajedničke

prostore. Neposredna blizina Savske promenade, brojnih restorana, kafića, prodavnica, sportskih i rekreativnih sadržaja čini ovu lokaciju jednom od najatraktivnijih u gradu. ☎ Bojan Vranić, licenca br. 5744 ☎ 060/0660 429 Hercegovačka 15/303, BW Simfonija 2 III sprat, kancelarija 303 ☎ 011/7644 890 Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555