

Namešten, dvosoban stan sa parkingom i podrumom, 76m2

Cena: 295.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: FON (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Bulevar Oslobođenja

Sobnost: Dvosoban

Kvadratura: 76

Stanje objekta: Starija gradnja

Grejanje: Etažno

Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3926164

Datum postavljanja oglasa: 24.07.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO

Telefon: 0621916575



Dodatne informacije:

, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se dvosoban stan površine 76m² u Bulevaru oslobođenja, kod Banjičke ulice. Stan se nalazi na izuzetnoj lokaciji sa prelepim pogledom na Banjičku ulicu, u neposrednoj blizini škole, vrtića, sportskih i rekreativnih sadržaja, prodavnica, restorana i svega što je potrebno za udoban porodični život. Odlična povezanost sa autoputem i svim delovima grada dodatno doprinosi atraktivnosti ove nekretnine. Stan odlikuje odličan raspored i obilje prirodne svetlosti. Sastoji se od prostranog dnevnog prostora površine oko 45 m², odvojene kuhinje, lođe, ostave, spavaće sobe, garderobera i kupatila. Zahvaljujući pažljivo osmišljenom enterijeru i dobro iskorišćenom prostoru, pruža osećaj topline, komfora i privatnosti. Grejanje je na električni kotao, a stan poseduje dva odvojena strujomera, pri čemu je jedan namenjen isključivo napajanju kotla, što omogućava niže troškove električne energije i smanjuje mogućnost ulaska u višu tarifnu zonu. Stan se prodaje kompletno namešten. U cenu je uključen i podrum od 8m² i parking mesto ispred zgrade koje pripada stanu. Uknjižen 1/1. Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555