

STAN - NOVI SAD - CENTAR - 33m2 - 110000 evra

Cena: 110.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 33
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3924433
Datum postavljanja oglasa: 21.07.2026

Kontakt: Total nekretnine, Novi Sad, upisan u Reg. Pos. br. 046
Telefon: +381 21 427-088



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijska oznaka stana 1102897, cena nekretnine 110.000E + 3% agencijske provizije. Novi Sad, Centar, 33m2, suteran. Na prodaju kompletno renoviran stan u suteranu, smešten u jednoj od najlepših i najmirnijih ulica u strogom centru Novog Sada, okruženoj zelenilom i prelepim drvoredom. Odlična lokacija - Dunavski park i Beogradski kej nalaze se na svega nekoliko minuta hoda, a do fakulteta je potrebno oko 10 minuta peške. U neposrednoj blizini nalaze se prodavnice, restorani, kafići, škole, vrtići i sav sadržaj neophodan za udoban život. Stan ima 40 m² korisne površine, od čega je 33 m² uknjiženo. Prodaje se kompletno namešten, u stanju kao na fotografijama, i spreman je za useljenje bez dodatnih ulaganja. Pre dve godine stan je u potpunosti renoviran. Zamenjene su kompletne instalacije vode, kanalizacije i struje, urađeni su novi podovi i zidovi, tako da budući vlasnik dobija potpuno sređen stan. Jedna od velikih prednosti su i niski mesečni troškovi, što ga čini odličnim izborom kako za život, tako i kao investiciju za dugoročno ili stan na dan izdavanje. . Uknjižena nekretnina, bez tereta i zabeležbi....PREPORUKA...Za gledanje i više informacija pozvati na 060/823-66-05, 021/427-080 Total nekretnine

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555