

# Useljiv 4.0 stan - panoramski pogled na grad i Dunav

**Cena: 315.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Popovica (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 124  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3785039  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.02.2026

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD  
**Telefon:** 0668292500



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam prodaju novog, komfortnog četvorosobnog stana koji se nalazi u modernoj vili sa samo četiri stambene jedinice, sa izuzetnim pogledom na grad i Dunav. Grejanje podno, klima u svakoj prostoriji, kvalitetna keramika, parketi, stolarija, visina plafona 3m. Dnevna, kuhinja, trpezarija (open-space koncept) 3 spavaće sobe od kojih je jedna Master bedroom (spavaća soba sa svojim kupatilom i walk-in garderoberom kao i balkonom) Dva kupatila, odvojen toalet za goste Terasa sa lepim pogledom na grad i Dunav Stanu pripada ulično parking mesto dok postoji mogućnost kupovine garaže (opciono). Garaže su prostrane (40m2 do 50m2). Posrednička naknada je uračunata u navedenu cenu. Za više informacija možete nas kontaktirati na 066 82 92 400 ili 065 27 27 091, N-NEKRETNINE, broj u registru posrednika 1405, Bulevar Evrope 44 Novi Sad.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555