

Rakovica, Centar, Dr Milivoja Petrovića, 5.0, 130m2 Porodični stan

Cena: 406.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Rakovica)

Ulica i broj: Dr Milivoja Petrovića
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 130
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3849498
Datum postavljanja oglasa: 25.04.2026

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR
Telefon: 0603283901



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 131587, I/II, duplex, klima, terasa(2), uknjižen, renoviran, ulaz dobar, stara gradnja, fasada dobra, parking, podrum, stambena zgrada. Odlična, funkcionalna nekretnina idealna za porodičan život! Uknjižen stan površine 117m², organizovan na dva nivoa, pruža komfor i odličan raspored prostorija. Na prvom nivou nalazi se prostran dnevni boravak sa izlazom na terasu, kuhinja sa prirodnom ventilacijom, kupatilo, dve spavaće sobe (takođe sa izlazom na terasu) i hodnik iz kog se pristupa svim prostorijama. Nivoi su povezani unutrašnjim stepeništem. Na drugom nivou smeštene su još dve spavaće sobe i dodatno kupatilo, što ovu nekretninu čini savršenom za veću porodicu ili kombinaciju stanovanja i rada od kuće. Stan je trostrano orijentisan, izuzetno svetao tokom celog dana. Benefit je ozidan podrum od 20m² sa mokrim čvorom, koji se lako može adaptirati u garsonjeru ili poslovni prostor. U neposrednoj blizini nalaze se osnovna škola, autobusko stajalište i svi sadržaji neophodni za udoban i kvalitetan život. Zajedničko dvorište dodatno doprinosi osećaju komfora i privatnosti. Nekretnina koja pruža više – prostor, funkcionalnost i potencijal. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555