

Unpack This New App in Soul 64. Garage&pool!

Cena: 1.200,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Blok 64 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Sobnost: Dvosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 54
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 6. sprat

Šifra oglasa: 03-3958262
Datum postavljanja oglasa: 07.09.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA Reg. br. 1954
Telefon: +38169666919



Dodatne informacije:

, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

A brand-new, never-before-rented apartment is available for rent in one of the fastest-growing residential and business areas of New Belgrade! ** The future tenant will be the first person to live in the apartment and use all of its amenities, and a private parking space in the underground garage is included with the apartment. ** Residents have access to swimming pool. ** The apartment is available from September 10th. The location offers immediate access to major business centers, office complexes, shopping malls, restaurants, and all the amenities necessary for everyday living. Excellent connections to the city's main roads and the highway provide quick and easy access to all parts of Belgrade, while the city center is only a few minutes away. The apartment is equipped with central air conditioning in every room, featuring advanced ventilation modes that ensure a high level of comfort and a pleasant indoor temperature throughout the year. The residential complex features a representative entrance with a reception desk, 24-hour security, and a high level of privacy and safety. The apartment comes with a private parking space in the underground garage, with private access and a controlled entrance gate. The entire complex has been built to high-quality standards, while residents also have access to an exclusive swimming pool. Apartment Layout: - Living room - Kitchen with dining area - Bedroom - Bathroom - Terrace This modern apartment is an ideal choice for business professionals and anyone looking for a brand-new, high-quality, and functional home in a prestigious location, offering a high level of security, privacy, comfort, and convenience. ***** Potpuno nov, nikada ranije iznajmljivan stan izdaje se u jednom od najbrže

razvijajućih stambeno-poslovnih delova Novog Beograda! Budući zakupac biće prvi stanar koji će živeti u stanu i koristiti sve njegove sadržaje, a uz stan je obezbeđeno i privatno garažno mesto u podzemnoj garaži. Stanari imaju pristup bazenu. Lokacija pruža neposredan pristup najvažnijim poslovnim centrima, kancelarijskim kompleksima, tržnim centrima, restoranima i svim sadržajima neophodnim za svakodnevni život. Odlična povezanost sa glavnim gradskim saobraćajnicama i auto-putem omogućava brz i jednostavan pristup svim delovima Beograda, dok je centar grada udaljen svega nekoliko minuta. Stan je opremljen centralnom klimom u svakoj prostoriji, sa naprednim režimima ventilacije, koji obezbeđuju visok nivo komfora i prijatnu temperaturu tokom cele godine. Stambeni kompleks poseduje reprezentativan ulaz sa recepcijom, 24-časovno obezbeđenje, kao i visok nivo privatnosti i sigurnosti. Uz stan pripada privatno garažno mesto u podzemnoj garaži, sa privatnim pristupom i kontrolisanom ulaznom rampom. Ceo kompleks je izgrađen po visokim standardima kvaliteta, a stanarima je na raspolaganju i ekskluzivan bazen. Struktura stana: - Dnevni boravak - Kuhinja sa trpezarijom - Spavaća soba - Kupatilo - Terasa Ovaj moderan stan predstavlja idealan izbor za poslovne ljude i sve one koji žele potpuno nov, kvalitetan i funkcionalan dom na prestižnoj lokaciji, uz visok nivo sigurnosti, privatnosti, komfora i praktičnosti. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO, Hadži Prodanova 14/1, Beograd/Vračar, Reg. br. agencije: 1564