

"NOVI KVART" Novi standard stanovanja u Novom Sadu ČETVOROSOBAN , unjižen 1/1, cena sa pdv

Cena: 239.940,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sajlovo (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Kralja Petra I
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 93
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama

Tekst oglasa:

"NOVI KVART" je stambeni kompleks od 42 zgrade/lamele, pažljivo osmišljen kao kompletna životna celina koja objedinjuje stanovanje, zelenilo, rekreaciju i sadržaje potrebne za svakodnevni život. 8 lamela je završeno i uknjiženo 1/1. Nalazi se u ulici Kralja Petra I, između Novosadskog i Rumenačkog puta, a planirana je i nova saobraćajnica sa kružnim tokom, koja će dodatno unaprediti povezanost sa Bistricom -Novim naseljem. Kompleks je okružen sa čak 21.800 m² zelenih površina, od 6. parkova - 5 je dečjih igrališta, od čega je jedan prostor namenjen najmlađima, uzrasta do 3.godine, zatim i prostor na otvorenom namenjen za rekreaciju i košarkaški teren. Upravo tih 21.800 m² zelenila, parkova, igrališta i sadržaja između zgrada jeste ono što "NOVI KVART" razlikuje od obične novogradnje. Stanove dodatno karakteriše visina plafona 2.74, dok su ulazi i zajednički prostori projektovani i uređeni po uzoru na hotelski nivo enterijera. Bezbednost kompleksa obezbeđena je rampama, sistemom video-nadzora, monitoring centrom aktivnim 24/7. Takođe, poslovni prostori od 300m²-1.000 m² su namenjeni da stanarima dodatno olakšaju svakodnevnicu - market, teretana, kafe-restoran idr. usluge. Poseban akcenat stavljen je na kvalitet svakodnevnog života i komfor stanara - ispod svake lamele nalazi se podzemna garaža, sa direktnom vezom liftom do svih spratova, kao i nadzemna parking mesta. "NOVI KVART" je mesto gde će dete imati svoj park, Vi svoju omiljenu klupu, a automobil svoje mesto, jer dom nije samo ono što se nalazi iza ulaznih vrata. Dom je

Šifra oglasa: 03-3972130

Datum postavljanja oglasa: 29.09.2026

Kontakt: NS SQUARE GRADNJA DOO NOVI SAD

Telefon: 063514000 062763763

prostor u kojem odrastaju deca, mesto za jutarnju kafu, park kojim
svakodnevno prolazite, bezbednost koju osećate i sadržaji koji
vam štede vreme. Naš i Vaš "NOVI KVART raste i već živi.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555