

Zemun Novi Grad, kuća sa placem

Cena: 330.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Novi grad (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Ševina
Kvadratura: 228
Površina zemljišta: 385
Broj soba: 5 soba i više
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Etažno



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Prizemna starija kuća, na delu parcele površine 3,85 ari. Za kompletno sređivanje ili izgradnju nove kuće, objekta spratnosti Pr+2+Ptk. Mogućnost formiranja podzemnog dela za garažni prostor i druge prostorije. Uknjižena na 188m², mereno 228m². Zemljište je pravo svojine bez zabeležbi i tereta. Lokacijski izlazi na dve ulice i pogodno je za kreiranje drugačijeg rasporeda objekta i slobodnog zemljišta uz zgradu. Zainteresovani kupci ili investitori imaju mogućnost kupovine celog placa od 5,87 ari, sa ozidanom kućom novije gradnje. Kuća je odlično locirana i povezana sa centralnim delom Zemuna i izlazom na auto-put za Novi Sad i E-75. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

Šifra oglasa: 03-3858172

Datum postavljanja oglasa: 06.05.2026

Kontakt: DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)
Telefon: 011/3622-322

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555