

Garsonjera u Birčaninovoj, odmah useljivo ID#2910

Cena: 550,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Savski Trg (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Birčaninova
Sobnost: Garsonjera
Opremljenost: Nenamešten
Kvadratura: 28
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3903107
Datum postavljanja oglasa: 03.07.2026

Kontakt: FORMA TIM D.O.O. BEOGRAD
Telefon: +38166308908



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se renovirana garsonjera od 28 m² u Birčaninovoj ulici, Vračar. Izdaje se potpuno nameštena i renovirana garsonjera površine 28 m², smeštena na 3. spratu uredne stambene zgrade sa ukupno 5 spratova, u atraktivnoj Birčaninovoj ulici na Vračaru. Stan je funkcionalno organizovan i sastoji se od kuhinje, kupatila, toaleta i ostave. Potpuno je opremljen za udoban život i poseduje sve neophodne uređaje i nameštaj: optički internet, kablovsku televiziju, TV, klima uređaj, veš mašinu, frižider sa zamrzivačem, mikrotalasnu pećnicu, šporet sa rernom, ležaj, plakare i kancelarijski nameštaj. Sve režije uključene su u cenu zakupa, što omogućava jednostavno planiranje mesečnih troškova. Stan ima pogled na ulicu, a parkiranje je omogućeno u javnoj zoni. Odlična lokacija u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja – prodavnica, restorana, kafića, gradskog prevoza i centra grada – čini ovu nekretninu idealnim izborom za jednu osobu ili par. Kućni ljubimci nisu dozvoljeni. Agencijska provizija iznosi 50% od prve ugovorene mesečne zakupnine i plaća se jednokratno. Сдается отремонтированная квартира-студия 28 м² на улице Бирчанинова, район Вračар. Сдается полностью меблированная и недавно отремонтированная квартира-студия площадью 28 м², расположенная на 3-м этаже ухоженного пятиэтажного жилого дома в престижном районе Вračар, на улице Бирчанинова. Квартира имеет удобную планировку и состоит из кухни, ванной комнаты, отдельного туалета и кладовой. Она полностью готова к проживанию и оснащена всем необходимым: оптоволоконным интернетом, кабельным телевидением, телевизором, кондиционером, стиральной машиной, холодильником с морозильной камерой,

микроволновой печью, плитой с духовкой, кроватью, шкафами и офисной мебелью. Все коммунальные платежи уже включены в стоимость аренды, что позволяет заранее планировать ежемесячные расходы. Окна квартиры выходят на улицу. Парковка доступна в общественной парковочной зоне. Благодаря отличному расположению рядом с магазинами, ресторанами, кафе, остановками общественного транспорта и центром города, квартира идеально подходит для одного человека или пары. Проживание с домашними животными не допускается. Комиссия агентства составляет 50% от первой согласованной месячной арендной платы и оплачивается единовременно. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555