

# PRELEP ČETVOROSOBAN STAN 98M2 + GRATIS TERASA!!!

**Cena: 247.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Sajam (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Ulica i broj:** Rumenačka  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 98  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se jako lep četvorosoban stan u Rumenačkoj ulici blizu Sajma. Stan je kompletno renoviran, luksuzno sredjen i veoma komforan. Stan osim 98m2 poseduje i terasu koja je gratis kao i tavanski prostor. Sastoji se od: - dnevne sobe - kuhinje - trpezarije - tri spavaće sobe - dodatna velika prostorija za garderober - dva toaletna čvora - velika terasa -tavanski prostor gratis Parking se nalazi ia zgrade i tu se parkiraju stanari, nema obelezenog mesta za parking. ODLIČAN ODNOS CENE/KVALITETA ZMAJ NEKRETNINE 2086 - REGISTAR POSREDNIKA LICENCA 4683 AGENCIJSKA PROVIZIJA JE URAČUNATA U CENU! KONTAKT JOVANA 0642447382 I 0638891234

**Šifra oglasa:** 03-3842268  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.04.2026

**Kontakt:** Jovana Tatarski Preduzetnik Agencija za nekretnine  
ZMAJ NEKRETNINE Novi Sad \*  
**Telefon:** 0642447382

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555