

Luksuzan 2.5 stan u novogradnji na B. Kosi ID#2251

Cena: 203.850,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bežanijska Kosa 2 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Bežanijskih Ilegalaca
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 52
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3886124
Datum postavljanja oglasa: 09.06.2026

Kontakt: Privredno društvo Milenijum nekretnine d.o.o. Beograd-
Novi Beograd
Telefon: 069/2214059



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U ponudi je izuzetan stan u novogradnji vrhunskog kvaliteta, smešten u mirnoj i povučenoj ulici na Bežanijskoj kosi 2, u modernom kompleksu građenom u stilu kondominijuma. Stan površine 5,27 m² nalazi se na visokom prizemlju sa velikom terasom i pruža poseban osećaj privatnosti. Po strukturi je trosoban, pažljivo projektovan da pruži maksimalnu funkcionalnost i komfor – idealan kako za porodičan život, tako i za one koji žele luksuzan prostor bez kompromisa. Objekat je trenutno u izgradnji, a planirani rok za useljenje je druga polovina 2027. godine. Objekat se gradi od materijala visokog kvaliteta, sa akcentom na savremeni stil života i dugoročnu vrednost nekretnine. U neposrednoj blizini nalaze se škola, vrtić, kao i svi neophodni sadržaji za svakodnevni život, što ovu lokaciju čini izuzetno praktičnom i traženom. Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta u okviru objekta. Cena stana je izražena bez PDV-a. Moguća kupovina na kredit. Ova nekretnina predstavlja savršen spoj luksuza, lokacije i kvaliteta – prava prilika za kupce koji žele više od običnog stana. Posrednička provizija u skladu sa uslovima poslovanja 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555