

# Na prodaju jednoiposoban stan na Grbavici, 37m2

**Cena: 116.700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 37  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3977708  
**Datum postavljanja oglasa:** 07.10.2026

**Kontakt:** Lumo Nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648033330



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Koliko ste stanova sa spavaćom sobom na Grbavici videli za ovu masu novca? Predstavljamo Vam odličan jednoiposoban stan na Grbavici. Stan poseduje 37m2 i odličnog je rasporeda. Iz hodnika se ulazi u sve prostorije. Što se rasporeda tiče izuzetno je dobro organizovan prostor, spavaća soba poseduje ostavu koja našim vlasnicima sada služi kao ostava, ali Vama u perspektivi može da posluži kao garderober. Hodnik je funkcionalan, u njega staju ugradni plakari i nema izgubljenog prostora. Dnevni boravak je veličine oko 20m2 izuzetno je svetao i kvadratnog je oblika. Što se ulaganja u stan tiče, nemate nikakva ulaganja. Parket se sija, stan je okrečen, pvc stolarija je u odličnom stanju i stan je kompletno renoviran. Nalazi se u prizemlju zgrade koja ima 4 sprata. Lokacija je fantastična, deli Vas par minuta hoda od Braće Ribnikar. Ova nekretnina nalazi se u humanijem delu Grbavice okružena je zelenilom, zgrade su udaljene desetak metara jedna od druge, i ukoliko kupite ovu nekretninu na ovoj lokaciji, postoji šansa da ćete u okolini naći parking mesto! Ne propustite ovu priliku, pozovite nas. KONTAKTIRAJTE NAS PUTEM: 064-80-333-30, 064-80-333-40 021-24-00-290 EMAIL: lumo@ns-group.rs Agencijski ID: 579421

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555