

Novi Sad, Bulevar Evrope, Polgar Andraša, 2.0, 48m2

Cena: 149.900,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bulevar Evrope (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Polgar Andraša
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 48
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3928282
Datum postavljanja oglasa: 27.07.2026

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR
Telefon: 0603990210



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 134151, III/VI, klima, lift, terasa, uknjižen, parking, stambena zgrada. Dvosoban stan 48 m² - kompletno namešten - novogradnja 2022 - Polgar Andraša, kod hotela Šeraton Prodaje se kompletno namešten dvosoban stan površine 48 m², na trećem spratu moderne stambene zgrade sa liftom, izgrađene 2022. godine, u ulici Polgar Andraša, u neposrednoj blizini hotela Šeraton i Bulevara Evrope. Stan je dvostrano orijentisan. Dnevni boravak sa kuhinjom izlazi na terasu okrenutu prema ulici Polgar Andraša i Bulevaru Evrope, dok su spavaća soba i druga terasa orijentisane prema dvorištu zgrade, što obezbeđuje mir i privatnost. Prodaje se namešten i spreman je za useljenje bez dodatnih ulaganja. Osnovne karakteristike: - površina: 48 m² - III sprat od VI - zgrada iz 2022. godine - lift - centralno grejanje sa kalorimetrima - gradska topla voda - video nadzor - dve terase - ostava na terasi - dvostrana orijentacija - niski mesečni troškovi - uknjižen 1/1 - bez tereta - odmah useljiv - kupovina direktno od vlasnika Parking mesto Postoji mogućnost kupovine parking mesta u zatvorenom dvorištu zgrade, koje nije uključeno u cenu stana. - obeleženo parking mesto - pristup kroz rampu sa daljinskim upravljanjem Cena parking mesta: 10.000. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 3%. Telefoni: 021/399-0210 • 060/399-0210. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555