

Izdaje se luksuzan stan u kući na Dedinju, 256m2

Cena: 4.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Dedinje (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Majora Jagodića
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 256
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3914473
Datum postavljanja oglasa: 07.07.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 0621916575



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se luksuzan stan na Dedinju površine 256m², smešten u jednom od najprestižnijih i najmirnijih delova grada, na potezu između Belog dvora i Ulice Neznanog Junaka. Okružena zelenilom, rezidencijalnim vilama i ambasadama, ova nekretnina pruža visok nivo privatnosti, komfora i funkcionalnosti. Stan poseduje zaseban ulaz i organizovan je na tri etaže. U suterenskom delu nalaze se dnevni boravak, radna soba, garderober, velika kuhinja, kupatilo i tehnička prostorija. Prizemlje čine prostran i svetao dnevni boravak sa trpezarijom i izlazom na terasu i dvorište, izdvojena kuhinja i gostinski toalet. Na prvom spratu smeštene su dve komforne spavaće sobe, svaka sa izlazom na sopstvenu terasu, kao i kupatilo. Poseban utisak ostavljaju kamin u dnevnom boravku, nameštaj od punog drveta i velike staklene površine koje prostoru daju toplinu i obilje prirodnog svetla. Za maksimalan komfor tokom cele godine obezbeđeni su grejanje na gas i struju, solarni paneli na krovu, kao i klima uređaj u svakoj prostoriji. Zakupcima su na raspolaganju uređeno dvorište bogato zelenilom, parking mesta u okviru parcele i mirno rezidencijalno okruženje koje Dedinje čini jednom od najpoželjnijih lokacija za život u Beogradu. Kućni ljubimci su dozvoljeni, a useljenje je moguće po dogovoru. Stan je uknjižen na 188m², a merena površina iznosi 256m². Stan od 256 m² na Dedinju predstavlja izuzetnu priliku za izdavanje zahvaljujući zasebnom ulazu, organizaciji na tri etaže, uređenom dvorištu, terasama, parkingu i prestižnoj lokaciji u blizini Belog dvora. Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555