

Fantastičan 2.5-renoviran stan na Lionu+parking ID#3249

Cena: 230.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Lion (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Dojranska

Sobnost: Dvoiposoban

Kvadratura: 57

Stanje objekta: Starija gradnja

Grejanje: Na struju

Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3967327

Datum postavljanja oglasa: 21.09.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ Reg. br. 977

Telefon: 065/333-45-31



Dodatne informacije:

Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

2.5 - 57 m² - Lion Dojranska ulica - renoviran - parking Prodaje se potpuno renoviran dvoiposoban stan površine 57 m² u Dojranskoj ulici, na Lionu. Stan se nalazi na 3. spratu od ukupno 5, u zgradi starije gradnje bez lifta. Stan se sastoji od predsoblja, dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom, dve spavaće sobe, mini ostave, kupatila i terase. Prodaje se prazan, uz mogućnost dogovora za prodaju sa nameštajem. U stanu ostaje kompletan ugradni mobilijar: ugradni plakari u dnevnoj sobi sa TV komodom, plakari u manjoj sobi, konstrukcija za krevet sa uzglavljem, cipelarnik, ugradni plakari u hodniku, kompletno kupatilo, kuhinja sa visećim elementima, kao i obloga sa skrivenim vratima kupatila od furniranog medijapana. Od opreme ostaje: 2 inverter klime - Bosch i Hisense 2 TA peći kompletna Bosch ugradna tehnika - rerna, ploča, aspirator, frižider i mašina za sudove Bosch bojler 80 l Bosch grejalica u manjoj sobi TA grejanje i parking mesto. Odlična lokacija, u blizini OŠ „Jelena Četković, VI Beogradske gimnazije, Bulevara kralja Aleksandra, kao i svih važnih sadržaja. Stan je potpuno renoviran i spreman za useljenje, bez dodatnih ulaganja Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555