

Stari grad, Dorćol, , 4.0, 147m2

Cena: 440.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dorćol gornji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Sibirjanin Janka
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 147
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3953245
Datum postavljanja oglasa: 01.09.2026
Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE Reg. br. 554
Telefon: 0603283901



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 103962, II/II, francuski balkon, terasa, uknjižen, tavan, mogućnost proširenja, stambena zgrada. Svetao, komforan, kompletno sreden 4.0 porodičan stan na super lokaciji na donjem Dorćolu. Realno ima 147m2, uknjiženo 117m2. Podeljem je na dnevni i spavaći blok. Prostorije: ulazni hodnik, dnevni boravak, prostrana kvalitetna kuhinja sa velikom trpezarijom, gostinsko kupatilo sa tuš kabinom. Spavaći blok: tri spavaće sobe od kojih je master veoma prostrana, dva kupatila sa hidromasažnom kadom i hidromasažnim tušem, manja terasa, francuski balkon. Grejanje je centralno, hrastov parket, pvc stolarija, velux krovni prozori, kvalitetna podna keramika. Izlaz na tavan. Postoji oko 60m2 tavanaskog prostora koji pripada samo ovom stanu, a pogodnog za adaptaciju i pripajanje stanu. Blizina Dunavskog keja, brojnih restorana, kafića, marketa, vrtića, škola...Prvi vlasnik, uknjižen, bez tereta. USELJIV ODMAH. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/399-0210 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555