

Luksuzan 4.0 stan u kompleksu Lastavice, 83m2

Cena: 380.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 58 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Jurija Gagarina
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 83
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3766549
Datum postavljanja oglasa: 30.01.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 062/1916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Luksuzan četvorosoban stan idealne strukture i orijentacije, komforan i osunčan sa velikim staklenim površinama u novoizgrađenom kompleksu Lastavice na Novom Beogradu, preko puta TC Delta City. Po nacrtu arhitekte izrađena je prostrana kuhinja sa šankom, plakari u dečijim sobama, veliki walk-in garderobier u master spavaćoj sobi, plakar sa cipelarnikom na ulasku u stan, i kompletan kupatilski nameštaj. Stan je izuzetno funkcionalan, idealan za višeečlanu porodicu, ima dve dečije spavaće sobe sa komfornim kupatilom u kom se nalazi tuš kabina, kao i deo za veš mašinu i mašinu za sušenje veša, veliku master spavaću sobu sa sopstvenim kupatilom, dnevni boravak sa panoramskim pogledom, osunčanim tokom celog dana iz koga se izlazi na prostranu lođu. Dvostrana orijentacija stana jug-istok. U stanu nema bojlera, zgrada ima sopstvenu gasnu podstanicu koja pored centralnog grejanja obezbeđuje i centralnu pripremu tople vode. U sastavu kompleksa je podzemna garaža, gde se uz doplatu može kupiti komforno parking mesto po ceni od 27.000 EUR. Ispred same zgrade je dečije igralište, sprave za rekreaciju, zelene površine koje se redovno održavaju. Izuzetna saobraćajna povezanost sa svim delovima grada. Za svaku preporuku! Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555