

****PORODIČNI STAN KOJI SE RETKO POJAVLJUJE - OGROMNA TERASA 16 m****

Cena: 195.700,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 92
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Ako tražiš stan gde porodica stvarno može da živi komotno — ovo je ozbiljan kandidat. Na prodaju veliki trosoban stan na traženoj i mirnoj lokaciji u ulici Mileve Marić, okružen parkovima, zelenilom i dečijim igralištima. Mikrolokacija koja kupcima stalno „beži“. - Kvadratura i pozicija: Uknjiženo: 76 m² PLUS terasa: 16 m² (nije ušla u kvadraturu) Sprat: visoko prizemlje Dvostrana orijentacija (svetao i provetren) - Raspored koji prodaje stan: Open space dnevni boravak + kuhinja + trpezarija Kupatilo + poseban WC Degažman koji odvaja noćnu zonu Velika terasa od 16 m² za pravo uživanje - Urađeno — bez većih ulaganja: PVC stolarija zamenjena Novo kupatilo Nov parket Nova ulazna vrata - BONUS ZA kupca: Ugradni plakari u degažmanima ostaju Kuhinja ostaje u stanu Za ostali nameštaj — moguć dogovor Lokacija je mirna, zelena i provereno tražena za porodični život. Stanovi sa ovakvom terasom i rasporedom se ne zadržavaju dugo na tržištu. * Cena: 195.700 € (sa agencijskom provizijom) *Moguća zamena * Pozovi odmah - ProAgent 021061/143-6777

Šifra oglasa: 03-3786483
Datum postavljanja oglasa: 20.02.2026
Kontakt: PRO AGENT 021 D.O.O. NOVI SAD
Telefon: 0611436777

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555