

Prodaja - Placevi sa dva objekta Ranilović-Arandelovac (Šumadija)

Cena: 75.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Ranilović (Srbija, Arandelovac)

Namena: Stambeno -poslovna zona

Površina zemljišta: 22

Put do placa: Asfaltni put

Šifra oglasa: 03-3971223

Datum postavljanja oglasa: 27.09.2026

Kontakt: Ana

Telefon: 0600288533



Dodatne informacije:

Struja, Voda, Gas, Telefon

Tekst oglasa:

Placevi sa dva objekta Ranilović-Arandelovac - pogodno za stambeni prostor, ugostiteljski objekat, ali i ETNO selo zbog odlične lokacije, ali i drugih poslovnih objekata u blizini kao i same strukture placeva i onoga šta se na njima nalazi. Centar sela, na jedan plac (5 ari) je ulaz s glavnog puta, a do drugog (17 ari), ušuškano u šumici, vodi privatni put koji je povezan s prvim placem. Na placu od 5 ari se nalazi UKNJIŽENA stara kuća s priključkom na struju, a u dvorištu je obezbeđen priključak na gradsku vodu. Na placu od 17 ari se nalazi nova mala drvena kuća koja nije uknjižena zato što je manje kvadrature pa nije potrebno. Ono što je potrebno je obezbediti priključak na struju i vodu. Veći plac je povezan privatnim putem s manjim placem koji ima struju i vodu, a taj put ima izlaz na glavni put, isto kao što i manji plac ima direktan izlaz na glavni put. Taj glavni put koji spaja selo s Beogradom i Arandelovcem je nedavno obnovljen tj. nanovo urađen. U selu postoji priključak za optički internet, a postoji i sprovedena cev za optički kabl do stare kuće. Takođe, u selu su nedavno postavljene instalacije za gas koje prolaze odmah pored stare kuće. Sva zemlja je ograđena prema geometarskim oznakama, sve je katastarski uredno. Kapije postavljene na oba placa. Na svega par kilometara je naselje Šumadijski kutak, vinarija Eden, a na 10-tak km je Kosmaj. U blizini je osnovna skola, crkva, posta, bankomat, prodavnica, poljoprivredna apoteka, ugostiteljski objekat brze hrane, automehanicar. Pozvati na 0*6*3--1*9*1*1*5*1*9

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555