

Gotov ugostiteljski prostor u Novom Sadu

Cena: 20.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Ostalo (Biznis oprema)

Lokacija: Novi Sad grad (Srbija, Novi Sad)

Šifra oglasa: 03-3880528

Datum postavljanja oglasa: 02.06.2026

Dodatne informacije:

Kontakt: Serbia Broker

Telefon: +381 61 1129 245

Tekst oglasa:

Gotov ugostiteljski prostor u Novom Sadu
Cena: €20 000
Adresa: Dunavska 20, Novi Sad
Površina: 30 m²
Zakup: €1 200 / mesečno
Trajanje ugovora o zakupu: 5 godina
Opis: Nudi se prenos prava zakupa potpuno opremljenog ugostiteljskog prostora zajedno sa opremom. Lokacija je Dunavska 20, jedna od najprepoznatljivijih i najprometnijih ulica u Novom Sadu, u blizini centralnog parka i istorijskog jezgra grada. Prostor se nalazi u istorijskoj zgradi i već se koristi za ugostiteljsku delatnost. Trenutno u lokalu posluje ugostiteljski objekat sa specijalitetima kao što su hinkali i roštilj, zbog čega je prostor u potpunosti prilagođen gastronomskom projektu. Urađena je adaptacija, organizovan radni prostor, postavljena oprema, nameštaj i tehnički sistemi. Ovo je odlična prilika za one koji žele da brzo pokrenu sopstveni projekat na jakoj lokaciji bez dugotrajne pripreme prostora od nule. Šta se prenosi: pravo zakupa prostora na period od 5 godina, gotova lokacija za kafić, restoran, fast food ili drugi ugostiteljski koncept, prostor u kojem trenutno posluje lokal sa gruzijskom kuhinjom i roštiljem. Lokacija sa velikim prometom prolaznika, opremljen prostor sa nameštajem za unutrašnji deo i terasu. Oprema i sadržaj: 2 klima uređaja, audio sistem, sistem video nadzora, frižideri, staklena vitrina za izlaganje proizvoda, ledomat, mašina za pranje sudova, bojler, rasveta, barski nameštaj, nameštaj za goste, tenda, reklamna konzola sa LED osvetljenjem. Prostor je pogodan za nastavak postojeće delatnosti, kao i za otvaranje kafića, restorana, take away koncepta ili kompaktnog street food projekta u centru Novog Sada. ⚠ Navedeni podaci o prometu i dobiti dati su prema rečima vlasnika prodavanog biznisa. Biznis broker ne proverava tačnost ovih cifara. Podaci o dobiti, prometu i troškovima iz prošlosti ne garantuju iste rezultate u budućnosti. Vođenje biznisa nosi veliki rizik! Moje ime je Denis, ja sam biznis broker. Specijalizujem se za kupovinu i prodaju biznisa od 2017. godine. Trenutno u mom portfoliju imam više od 100 biznisa. Pišite mi u porukama ili me pozovite telefonom, i pronaći ću za vas najbolju ponudu gotovog biznisa u okviru vašeg budžeta. ✓ Kontakt: Viber, WhatsApp, Telegram, Tel. +381611129245 Govirim: Srpski Ruski Engleski

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555