

# Vrdnik plac gradj. zemljište 45ari u elitnoj zoni Nove Banje HITNO!

**Cena: 1.236.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Vrdnik (Srbija, Irig)

**Namena:** Stambeno -poslovna zona

**Površina zemljišta:** 4800

**Put do placa:** Asfaltni put

**Šifra oglasa:** 03-3579942

**Datum postavljanja oglasa:** 25.07.2025

**Kontakt:** HITNO DOO NOVI SAD \*

**Telefon:** 0665772880



Dodatne informacije:

Struja, Voda, Kanalizacija, Gas, Industrijska struja

Tekst oglasa:

Šifra nekretnine: 18027 Na prodaju gradjevinski plac u elitnoj zoni Vrdnika - „Nove Banje-Vrdnik. Atraktivan gradjevinski plac površine 4.500m2 u samom srcu najekskluzivnije zone Vrdnika „Nove Banje“ na samo par minuta hoda od renomiranog rizorta i spa centra Fruške terme. Karakteristike: Idealna lokacija za izgradnju rezidencijalnih vila, apartmanskog kompleksa ili objekta turističkog tipa.Plac je kompletno ogradjen i spreman za gradnju.Kompletna infrastruktura:struja, voda, kanalizacija, ulična rasveta.Asfaltni prilaz do samog placa.Mirno i prirodno okruženje sa velikim za razvoj luksuznog turizma. Investicija sa sigurnim povratom.Na placu je izgradjen objekat sa dve sobe, kupatilom, PVC stolarija. Building plot for sale in the elite zone of Vrdnik – „Nove Banje- Vrdnik. An attractive building plot of 4,500 m2 in the heart of the most exclusive zone of Vrdnik, „Nove Banje“, just a few minutes' walk from the renowned resort and spa center Fruška Terme. Features: An ideal location for the construction of residential villas, apartment complexes or tourist-type facilities. The plot is completely fenced and ready for construction. Complete infrastructure: electricity, water, sewage, street lighting. Asphalt access to the plot itself. Peaceful and natural environment with great potential for luxury tourism development. An investment with a safe return. A building with two rooms, a bathroom, PVC joinery has been built on the plot.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555