

- Četvoroiposoban duplex stan - 87m2, ž. stanica, novogradnja -

Cena: 241.950,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Železnička stanica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više

Kvadratura: 87

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3788700

Datum postavljanja oglasa: 23.02.2026

Kontakt: Info nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

Telefon: 064/8222-117



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U ponudi je izuzetan duplex stan površine 87m2, smešten na samo pet minuta hoda od Železničke stanice, u kvalitetnoj zgradi novogradnje. Ova nekretnina predstavlja idealan spoj funkcionalnosti, komfora i odlične lokacije. Donji nivo stana čine prostran i svetao dnevni boravak, odvojena kuhinja sa prirodnom ventilacijom, kupatilo i dodatna soba koja može biti spavaća, radna ili gostinska. Gornji nivo pruža potpunu privatnost i organizovan je u tri komforne spavaće sobe, savršene za porodicu sa decom ili za kombinaciju života i rada od kuće. Stan je dvorišno orijentisan, što obezbeđuje mir, tišinu i dodatnu privatnost uprkos blizini svih gradskih sadržaja. U neposrednoj blizini nalaze se prodavnice, škole, vrtići, gradski prevoz i svi ključni sadržaji potrebni za kvalitetan svakodnevni život. Odličan raspored, nova gradnja i atraktivna lokacija čine ovu nekretninu retkom prilikom na tržištu. Za više informacija pozovite vaše agente prodaje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555