

☐ FENOMENALAN STAN 99 m² U MASARIKOVOJ 18 - 315.000 € ☐ ☐ ☐

Cena: 315.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Socijalno (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Masarikova 18
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 128
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3960119
Datum postavljanja oglasa: 11.09.2026

Kontakt: Neven
Telefon: 0637514521



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju je stan u Masarikovoj ulici , oko 5 minuta hoda od pešačke zone u centru grada. Stan se nalazi na 3. spratu od ukupno 4 sprata, u jednoj etaži, u kvalitetno građenoj novijoj i uredno održavanoj zgradi. ☐ ☐ STAN 99 m² ☐ ☐ CENA: 315.000 € trenutno 3 sobe mogućnost vraćanja na 4 sobe velika kuhinja i trpezarija 2 terase ostava na terasi kupatilo wc svetao i trostrano orijentisan prostran i funkcionalan ulazni hodnik mali hodnik (degažman) Parketi su hoblovan, kupatilo je renovirano prošle godine. ☐ GARSONJERA 29 m² - OPCIONA KUPOVINA ☐ ☐ CENA: 110.000 € Uz stan postoji mogućnost kupovine i garsonjere površine 29 m², koja je uknjižena kao zasebna stambena jedinica. Trenutno je spojena sa stanom od 99 m² i čini sa njim jednu funkcionalnu celinu od 128 m². Garsonjera nije uključena u cenu od 315.000 € i nudi se kao dodatna, opciona kupovina. ☐ ☐ DVE GARAZE - DODATNA OPCIJA Uz stan je moguće kupiti i dve garaže, koje se prodaju zasebno i nisu uslov za kupovinu stana. ☐ ☐ UREDNA DOKUMENTACIJA Nekretnine su uknjižene i moguća je kupovina putem stambenog kredita. ☐ ☐ VLASNIK: 063/751-4521

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555