

Renoviran, veoma lep jednoiposoban stan - 36m2 - Detelinara + parking

Cena: 550,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Kopernikova
Sobnost: Jednoiposoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 36
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3963426
Datum postavljanja oglasa: 16.09.2026

Kontakt: MEGA STAN 021 Reg. br. 1157
Telefon: 0601948242



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

☐☐ Izdaje se renoviran i potpuno nov jednoiposoban stan – Kopernikova, Nova Detelinara ☐☐ Izdaje se veoma lep, svetao i funkcionalan jednoiposoban stan na odličnoj lokaciji u Novoj Detelinari. Stan se nalazi na 1. spratu, prostire se na 36m² i useljiv je od 01.10. ☐☐ Stan je potpuno renoviran i tom prilikom su urađeni novo kupatilo i nova kuhinja, a kompletan nameštaj i sve stvari u stanu su potpuno novi. Posebna pogodnost je što od završetka renoviranja niko nije živio u stanu, tako da budući zakupci imaju priliku da se usele u potpuno nov i nekorišćen prostor. ☐☐ Stan je moderno i funkcionalno opremljen, spreman za udoban život bez dodatnih ulaganja. Dvorišna orijentacija pruža mir i prijatan ambijent, daleko od ulične buke. ☐☐ Grejanje je centralno gradsko, a tokom grejne sezone plaća se po potrošnji. Informatika iznosi oko 4.600 RSD, dok sa grejanjem tokom zime ukupni troškovi iznose oko 8.000 RSD, u zavisnosti od potrošnje. ☐☐ Uz stan, bez dodatne naknade, dolazi i privatno parking mesto u dvorištu zgrade, što predstavlja veliku pogodnost na ovoj lokaciji. ☐☐ Kopernikova ulica nalazi se u Novoj Detelinari, u delu grada sa odličnom povezanošću i svim sadržajima potrebnim za svakodnevni život – prodavnicama, marketima, pekarama, apotekama i ugostiteljskim objektima. ☐☐ Stan se izdaje isključivo na duži period, uz minimalno trajanje zakupa od 12 meseci. ☐ Osnovne karakteristike: ☐☐ Površina: 36m² ☐☐ 1. sprat ☐☐ Jednoiposoban stan ☐☐ Potpuno renoviran ☐☐ Novo kupatilo ☐☐ Nova kuhinja ☐☐ Kompletan nov nameštaj i oprema ☐☐ Dvorišno orijentisan ☐☐ Centralno gradsko grejanje – plaćanje po potrošnji ☐☐ Informatika:

oko 4.600 RSD ☐☐ Zimi sa grejanjem ukupno oko 8.000 RSD ☐☐
Privatno parking mesto u dvorištu - uključeno u cenu ☐☐ Useljiv od
01.10. ☐☐ Zakup minimum 12 meseci ☐☐ Cena mesečnog zakupa:
550 € ☐☐ Depozit: 550 € ☐☐ Agencijska provizija: 275 € jednokratno ☐☐
Za više informacija i dogovor oko gledanja stana pozovite:
0601948242

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555