

Garsonjera - 28m2 - Socijalno

Cena: 74.160,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Rotkvarija (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Svetojovanska
Sobnost: Garsonjera
Kvadratura: 28
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Suteran

Šifra oglasa: 03-3968312
Datum postavljanja oglasa: 23.09.2026

Kontakt: MEGA STAN 021 Reg. br. 1157
Telefon: 0601948242



Dodatne informacije:

, Lift

Tekst oglasa:

🏠 PRODAJA GARSONJERE – SVETOJOVANSKA, ROTKVARIJA 🏠 Na prodaju je lepa i moderna garsonjera u Svetojovanskoj ulici, na odličnoj lokaciji u Rotkvariji. Stan se nalazi u suterenu zgrade i prostire se na 28m². Prodaje se kompletno namešten, sa svim stvarima i opremom koja se nalazi u stanu, tako da je spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja. 🏠 🏠 Garsonjera je novija, lepo uređena i funkcionalno organizovana. Prostor je prijatan i pažljivo opremljen, što je čini pogodnom kako za život, tako i kao investiciju za izdavanje. Stan se prodaje sa kompletnim nameštajem i stvarima koje se trenutno nalaze u njemu. 🏠 Stan je uknjižen kao poslovni prostor i uknjižen je 1/1, što predstavlja važnu informaciju za budućeg vlasnika. 🏠 Grejanje je centralno gradsko i obračunava se po potrošnji. Mesečni troškovi su veoma mali, što predstavlja dodatnu prednost nekretnine. 🏠 Lokacija je veoma dobra – Svetojovanska ulica je mirna i tiha, a istovremeno se nalazi na svega oko 10 minuta hoda od centra grada. U neposrednoj blizini dostupni su brojni sadržaji, prodavnice, javni prevoz i sve što je potrebno za svakodnevni život. 🏠🏠 🏠 Površina: 28m² 🏠 Suteran 🏠 Kompletno nameštena 🏠 Novija i lepo opremljena 🏠 Uknjižena kao poslovni prostor 🏠 Uknjižena 1/1 🏠 Centralno gradsko grejanje – po potrošnji 🏠 Veoma mali mesečni troškovi 🏠 Odmah useljiva 🏠 Mirna i tiha ulica 🏠🏠 Oko 10 minuta hoda do centra grada 🏠 Cena: 74.160€ 🏠 Za više informacija i dogovor oko gledanja nekretnine pozovite: 0601948242

