

4,0 Vracar , blizina Kalenic pijace, luksuzan penthouse, terasa 165m2 ID#2475

Cena: 3.300,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Kalenić pijaca (Srbija, Beograd, Vračar)

Sobnost: Četvorosoban i više
Opremljenost: Nenamešten
Kvadratura: 152
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3742855
Datum postavljanja oglasa: 31.12.2025

Kontakt: LJILJA MILOŠEVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE SKY 88
REALESTATE BEOGRAD
Telefon: +38163574492



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

4,0 Vracar , blizina Kalenic pijace , SC Vracar , 152 m2 , 5 / 5 , lift , eg / toplotne pumpe , ekskluzivan , luksuzan penthouse sa pripadajucom krovnom terasom površine 165m2 sa koje se pruža predivan pogled na grad , perfektna , nova zgrada , gradnja 2025. godine , Alu-drvo stolarija , Hrastov parket ekstra klase , Hans-Grohe , Geberit i Laufen sanitarije , Italijanska keramika , Bosal ulazna i unutrasnja vrata , dvostrano orijentisan (istok - zapad) , svetao , visina plafona 2,8m , mermerno stepeniste , portirnica 24 / 7 , ... postoji mogućnost zakupa jednog ili dva garazna mesta (ulaz preko rampe , velike platforme) - cena dogovor . Stan se rentira nenamešten , opciono namešten . Struktura - antre (sa stepenistem za krovnu terasu 165m2) , prostrana dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom i izlazom na terasu površine 3m2 , master spavaca soba sa kupatilom i izlazom na terasu površine 5m2 , dve spavace soba , kupatilo , toalet . Agencijska provizija 50%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555