

Izdato! Zemun (centar) Karađorđeva 3.0-sa najlepšim vrtom #4596

Cena: 225.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Kej (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Karađorđeva

Sobnost: Trosoban

Kvadratura: 52

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3946045

Datum postavljanja oglasa: 23.08.2026

Kontakt: Rajić Nekretnine Reg.br. 880

Telefon: 0605557420



Dodatne informacije:

Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Stan sa najlepšim vrtom u centru Zemuna. Renoviran. Zgrada se nalazi na odličnoj lokaciji u centru Zemuna, na samo tri minuta hoda od Zemunskog keja i pešačke zone, nedaleko od pijace, Zemunskog parka. Odmah preko puta zgrade je palačinkara Pinokio, više fast food lokala. Više autobuskih linija ka svim delovima grada, autobusko stajalište na dvadeset metara udaljenosti. Nekretnina je po strukturi trosobna. Prostorije: ulazni hodnik, kuhinja (odvojena od dnevnog boravka i potpuno opremljena belom tehnikom - sudu mašina, šporet i sl.), dnevna soba (prozor je okrenut ka dvorištu i vrtu, sa lepim pogledom), spavaća soba (ušuškana, prijatna za spavanje - mirno je i tiho), dečja soba i kupatilo. Stan je renoviran. Dvostrano orijentisan. Uknjižen je na 36 m². Visina plafona 2,92 m. Zgrada ima zajedničko dvorište u kojem se nalazi vrt sa fontanom, slapovima, kamenim mostićem i mozaicima. Vrt je 2018. godine proglašen najlepšim dvorištem zgrade u opštini Zemun i gradu Beogradu! Veliki parking nalazi se preko puta zgrade. Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555