

Kuća od 275m2 u centru grada u blizini Oficirskog doma

Cena: 330.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Jeronimova
Kvadratura: 275
Broj soba: 2 sobe
Spratnost: Prizemna

Šifra oglasa: 03-3912807
Datum postavljanja oglasa: 06.07.2026

Kontakt: EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ
Telefon: 0184151480



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju porodična kuća u centru Niša u neposrednoj blizini Oficirskog doma i keja! Kuća je spratna, ukupne površine 275 m2 i sastoji se od sledećih etaža, suteran u kome se nalazi dvosoban stan sa kupatilom koji ima i poseban i zajednički ulaz, prizemlja koje se sastoji od prijemnog dela koji može biti trpezarija, dnevnog boravka, lepe komforne sobe i izdvojene kuhinje. Na spratu su tri spavaće sobe i kupatilo. Postoji mogućnost iskorišćenja i potkrovlja. Ispred samog ulaza je prelepa pokrivena terasa, idealna za porodična okupljanja. U celoj kući je postavljen parket i mermer. Posедуje sopstveno grejanje sa kotlom na struju i na pelet. Kuća je u odličnom stanju, i osim za stanovanje, zbog lokacije je idealna i za otvaranje restorana, predstavništva firme, tj. kancelarijski posao i sl. Uknjižena je na vlasnika 1 kroz 1 i legalizovana pa je moguća i kupovina na kredit. Za više informacija slobodno pozovite.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555