

POSLOVNI OBJEKTI ID#627

Cena: 520.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Subotica (Srbija, Subotica)

Namena prostora: Kancelarija
Kvadratura: 456

Šifra oglasa: 03-3666116
Datum postavljanja oglasa: 16.10.2025

Kontakt: TOP TIP DOO SUBOTICA
Telefon: +381607033331



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Prodaju se poslovni objekti pogodni za različite delatnosti ukupne neto površine 456 m2. Objekat 1 je prizeman površine 185 m2 i kancelarijskog je tipa, a čini ga ulazni hodnik, dva toaleta, 8 kancelarija, ostava i nadstrešnica. Objekat 2 je na dva nivoa, prizemni deo 170 m2 čine jedna prostrana kancelarija i nadstrešnica, a potkrovlje površine 101 m2 čine radionica, povezani most i tavan. Pored objekta 2 na parceli se nalaze pomoćni objekti površine 60 m2 pogodni za skladištenje, kao i prostor za 10 parking mesta. U periodu 2021-2023 završeno je kompletno renoviranje zgrada, instaliran novi VRV sistem za hlađenje i grejanje i postavljena dva nova gasna kotla, solarni sistem od 24,70 kWp, dva nezavisna strujna brojila za industriju i za stanovanje, interfon i sistem za daljinsko otvaranje kapije. Površina placa je 1441 m2.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555