

# Porodična kuća 161 m2 u Durlanu

**Cena: 275.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Durlan (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Matejevački put  
**Kvadratura:** 161  
**Broj soba:** 4,5 soba  
**Spratnost:** Više spratova

**Šifra oglasa:** 03-3969345  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.09.2026  
**Kontakt:** Bulevar nekretnine Niš Reg. br. 1487  
**Telefon:** 0184155506



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju porodična kuća u blizini osnovne škole "Mika Antić" 161 m2, Po+VP+1+P. Na visokom prizemlju nalazi se ulazni hodnik, prostran dnevni boravak, kuhinja sa trpezarijom i toalet, na spratu su tri spavaće sobe, kupatilo i dve terase a potkrovlje je organizovano kao otvoren koncept sa kuhinjom, kupatilom i jednom terasom. U podrumu se nalazi kotao za grejanje. Kuća je novije, kvalitetne gradnje, modernog i funkcionalnog rasporeda što pogoduje porodičnom životu. Na podovima je parket, stolarija je drvena, grejanje je etažno sa kotlom na pelet i struju. Iza objekta je malo dvorište a parking je slobodan ispred kuće. Uknjižena je i ozakonjena, uredno vlasništvo. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija, stojimo vam na raspolaganju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555