

Ekskluzivan 4.0 stan na 37.spratu, BW Kula, 164m2

Cena: 1.800.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: BW Kula
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 164
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: 30. sprat

Šifra oglasa: 03-3803937
Datum postavljanja oglasa: 09.03.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 062/1916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo ekskluzivan stan na 37. spratu Kula Beograd, jedne od najprepoznatljivijih i najprestižnijih adresa u regionu, simbola savremenog Beograda i centralnog arhitektonskog akcenta projekta Beograd na vodi. Stan se nalazi u okviru St. Regis Residences i nosi potpis brenda The St. Regis Belgrade, što garantuje standard usluge i kvaliteta na nivou najluksuznijih svetskih rezidencija. Nekretninu odlikuje izuzetno prostrana i funkcionalna organizacija prostora. Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom projektovan je po open space konceptu, sa impresivnim staklenim površinama od poda do plafona koje prostoru daju posebnu eleganciju i obilje prirodne svetlosti. Stan raspolaže sa tri komforne spavaće sobe, od kojih je svaka koncipirana kao zasebna celina sa sopstvenim kupatilom i garderobnim prostorom. Master kupatilo predstavlja pravu malu spa zonu opremljenu kadom, tuš kabinom, kao i duplim lavaboima. Pored tri kupatila, stan poseduje i dodatni toalet za goste pri samom ulazu, kao i zasebnu vešernicu kao posebnu prostoriju, što dodatno doprinosi funkcionalnosti i komforu svakodnevnog života. Sa 37. sprata pruža se spektakularan, otvoren pogled ka reci Savi, Mostu na Adi i panorami grada i ostaje trajan i neometan, pružajući jedinstven osećaj privatnosti i ekskluziviteta. Enterijer je realizovan uz pažljivo birane materijale najvišeg kvaliteta, dok su kuhinja, tehnika i ugradni elementi u skladu sa standardima luksuznog hotelskog brenda. Stanari imaju pristup reprezentativnom lobiju sa recepcijom, 24/7 obezbeđenjem i concierge servisom, kao i svim pogodnostima koje pruža život u okviru St. Regis koncepta. Uz stan se prodaje i jedno

garažno mesto na podzemnom nivou zgrade po ceni od 59.000 €.
Retka prilika za kupovinu nekretnine koja objedinjuje prestiž,
vrhunski kvalitet i pogled koji zauvek ostaje deo vašeg doma. Za
svaku preporuku! Posrednička naknada se obračunava prema
Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555