

# Izgradnja na Mišeluku - urbana vila, četvorosoban

**Cena: 271.700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Mišeluk (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 109  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3503180  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.05.2025

**Kontakt:** Prodaja nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222148



## Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

## Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam fantastičnu izgradnju urbane vile na Mišeluku. Oprema vrhunskog kvaliteta i sve je građeno i opremljeno savremenim materijalima. Četvorosoban stan od ukupno 109m<sup>2</sup> koji se nalazi na drugom spratu, veoma je ušuškan a orijentisan je trostrano sa gratis krovnom terasom od cca 60m<sup>2</sup> sa koje se pruža pogled na Frušku goru koji ostavlja bez daha! Ispred same zgrade ima parking mesta za stanare. Grejanje je podno na toplotne pumpe a hlađenje se vrši uz pomoć inverter klima uređaja koji dobijete gratis. Na podu je tarkett a u kuhinji i kupatilu nova italijanska keramika. Stolarija je PVC troslojna i šestokomorna. Rok izgradnje ovog objekta je početak 2026 godine. Navedena cena je sa PDV-om. Pozovite za više informacija!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555