

# Funkcionalan porodičan stan od 63 kvm

**Cena: 157.500,00 EUR**

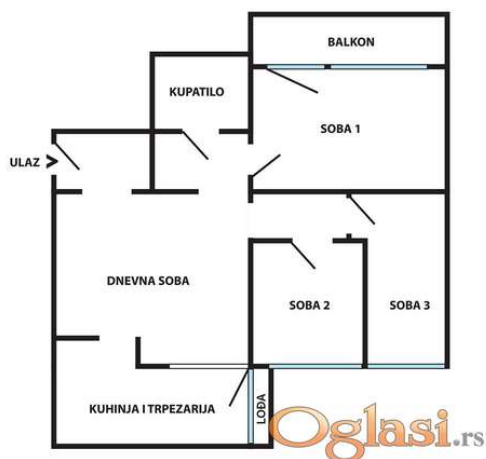
www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Ulica i broj:** Seljačkih buna  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 63  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3916414  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.07.2026

**Kontakt:**  
**Telefon:** 062399910



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

Vlasnik prodaje stan na Novom naselju (Bistrica) u ulici Seljačkih buna. Stan se nalazi na trećem spratu od pet u zgradi bez lifta. Izvorno je dvoiposoban, ali je pregrađivanjem dnevne dobijena još jedna soba. Grejanje je centralno uz toplu protočnu vodu. Površina stana je 63m<sup>2</sup>. Uknjižen je 1/1, bez tereta i moguća je kupovina na kredit. U okolini zgrade ima puno zelenila i dovoljno parking mesta. Zgrada se nalazi u blizini vrtića, osnovne škole i dečijih igrališta. Uz stan ide i zaseban tavanski prostor i pravo korišćenja zajedničke biciklane. Cena je 157500 eura. Za više informacija pozovite: 062399910 (Igor).

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555