

# Kompletno namešten dvoiposoban! Avenija Garden!

**Cena: 197.760,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Adamovićevo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Ulica i broj:** Aranj Janoš

**Sobnost:** Dvoiposoban

**Kvadratura:** 54

**Grejanje:** Gas

**Nivo u zgradi:** 6. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3863954

**Datum postavljanja oglasa:** 13.05.2026

**Kontakt:** BOJAN DANIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE SKY 021  
NEKRETNINE NOVI SAD \*

**Telefon:** 0606500300



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju fenomenalan luksuzan dvoiposoban stan od 54m<sup>2</sup> u prestižnom kompleksu Avenija Garden. Stan se nalazi na 6. spratu i već pri ulasku ostavlja utisak modernog, elegantnog i maksimalno kvalitetno uređenog prostora. Kompletno je namešten potpuno novim nameštajem i uređajima, bez ikakvih dodatnih ulaganja. Sve je urađeno sa ukusom i pažnjom, tako da budući vlasnik može odmah da se useli i uživa. Stan je izuzetno svetao i prostran, odličnog rasporeda, sa velikim dnevnim boravkom, moderno opremljenom kuhinjom i trpezarijom, dve komforne sobe, luksuznim kupatilom i terasom koja pruža poseban osećaj mira i komfora. Svaki kvadrat je maksimalno iskorišćen i stan odiše toplinom, stilom i kvalitetom. Lokacija je ono što ovu nekretninu izdvaja od svih ostalih. Avenija Garden je jedan od najtraženijih i najmodernijih kompleksa u gradu, idealan kako za život tako i kao sigurna investicija. U neposrednoj blizini se nalaze: Promenada, SPENS, Univerzitet u Novom Sadu, restorani, kafići, marketi, škole, vrtići, apoteke, teretane i sve što je potrebno za moderan i lagodan život. Odlična povezanost sa svim delovima grada dodatno povećava vrednost ove nekretnine. Ovakvi stanovi se prodaju veoma brzo jer nude apsolutno sve - vrhunsku lokaciju, novogradnju, luksuzno sreden enterijer, odličan raspored i potpun komfor bez ulaganja. Idealna prilika za ljude koji žele kvalitetan život ili sigurnu investiciju koja odmah dobija na vrednosti. Uz stan postoji mogućnost kupovine garažnog mesta. U cenu je uračunata agencijska provizija. Za više informacija, pozovite! REG. BR. Posrednika : 1594 Sky 021 Nekretnine 060/6-500-300 061/146-8-196 ID:1325

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555