

3.0 stan-Stepina Magnolija- Milisava Đurovića ID#3295

Cena: 223.862,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Trošarina (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Milisava Đurovića
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 69
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3517628
Datum postavljanja oglasa: 02.06.2025

Kontakt: MIS3A CONSTRUCTION DOO
Telefon: +381693945605



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Telefon

Tekst oglasa:

3.0, 70m2, terasa, EG, lift, III/III, telefon, interfon. Građevinska dozvola. Stepina Magnolija – Luksuz, komfor i stil na Voždovcu! Na prodaju prelep troiposoban stan u modernom kompleksu Stepina Magnolija, koji odiše elegancijom i kvalitetom! Lokacija: Blizina ulice Vojvode Stepe Struktura: 3 spavaće sobe + dnevni boravak + kuhinja + kupatilo + WC + terasa Parking mesto 20.000 eura. Parking mesto je na parceli. Raspored prostora: • Ulazni hodnik • Prostrani dnevni boravak sa otvorenom kuhinjom i izlazom na terasu • Tri spavaće sobe Spavaće sobe gledaju ka Vijvode Stepe i sve 3 imaju kosinu visine od 1.5 m • Kupatilo u modernom stilu Kvalitetna gradnja i vrhunska oprema: • Fasada: termo blokovi za energetske efikasnost • Stolarija: drvo-aluminijum – trajnost i elegancija • Podovi: hrastov parket – toplina doma • Vrata: BOSAL sigurnosna vrata • Sanitarije: luksuzne, španske i italijanske marke Ekskluzivni sadržaji u okviru kompleksa: • Vrtić za najmlađe • Savremeno igralište • SPA centar: bazen, đakuzi, sauna, parno kupatilo, slana soba • Recepcija i obezbeđenje 24/7 Ne propustite priliku! Zakažite obilazak i pronadite svoj dom iz snova Stepina Magnolija – mesto gde se luksuz i porodični život sreću Cena je izražena bez PDV. Povrat PDV za kupca prvog stana Kontakt 069/394-5605 Broj u registru posrednika 1308 Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555