

Stambeno-poslovni prostor za adaptaciju | 241 m² | Stari grad ID#2668

Cena: 939.900,00 EUR

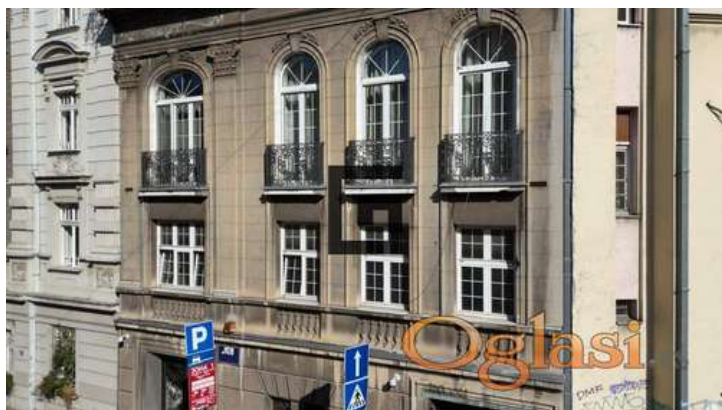
www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kopitareva gradina (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Jelene Četković
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 241
Stanje objekta: Starija gradnja
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3922043
Datum postavljanja oglasa: 17.07.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ DOO BEOGRAD-STARI GRAD
Telefon: 065/333-45-31



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Stambeno-poslovni prostor za adaptaciju – 241 m², Stari grad, Kopetareva Gradina Na prodaju stambeno-poslovni objekat ukupne površine 241 m², smešten na prvom spratu zgrade, na atraktivnoj lokaciji u opštini Stari grad, u ulici Jelene Četković. Nekretnina je u potpunosti pripremljena za adaptaciju – unutrašnjost je razgrađena do konstruktivne faze, što budućem vlasniku pruža mogućnost da prostor uredi u skladu sa sopstvenim potrebama i namenom, bez dodatnih troškova uklanjanja postojećih pregrada i završnih obrada. Prostor je deljiv na dve jedinice: veka 170 m² manja 71 m² Zahvaljujući svojoj strukturi i površini, nekretnina je pogodna za različite namene – luksuzno stanovanje, kancelarijski prostor, ordinacije, apartmane, ili kombinaciju stambenog i poslovnog sadržaja. Odlična lokacija, prostranost i mogućnost potpune reorganizacije prostora predstavljaju izuzetnu priliku za investitore i kupce koji žele da nekretninu prilagode sopstvenim zahtevima. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555