

# Vrtovi Ceraka, namešten stan + garažno mesto ID#5190

**Cena: 700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Vidikovac (Srbija, Beograd, Rakovica)

**Ulica i broj:** Kneza Višeslava  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 55  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3895125  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.06.2026

**Kontakt:** NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN  
**Telefon:** 060/5449-002



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi imamo nov, namešten stan u kompleksu Vrtovi Ceraka Stan ima 55m2 i nalazi se na 4. spratu nove, luksuzne devetospratnice sa dva lifta Sastoji se od hodnika, dnevnice, kuhinje, trpezarije, spavaće sobe, kupatila i terase Prostor je klimatizovan. Stan je kompletno opremljen belom tehnikom - veš-mašina, sudo-mašina... Grejanje je na gas, a topla voda je centralna Stan poseduje garažno mesto, video-nadzor i fizičko obezbeđenje 24/7. Privatno i obezbeđeno dvorište sa dečijim igralištem za stanare Stan je nov, nikada useljavan i spreman za udoban život Sadržaji u okviru kompleksa: banke, prodavnice, teretana, apoteka, restoran Neposredna blizina autobuske stanice, dobra povezanost sa ostatkom grada. Depozit. Agencijska provizija 50% od prve mesečne zakupnine. Kontakt telefoni : 011/7499979; 011/7490777; 060/5449002 Za više informacija posetite naš sajt <https://www.ikatnekretnine.com/> We offer a new, furnished apartment in the Ceraka Gardens complex The apartment is 55 m2 and is located on the 4th floor of a new, luxurious nine-story building with two elevators. It consists of a hallway, living room, kitchen, dining room, bedroom, bathroom and terrace The space is air-conditioned. The apartment is fully equipped with white goods - washing machine, dishwasher... Heating is gas, and hot water is central The apartment has a garage, video surveillance and physical security 24/7. Private and secured yard with childrens playground for tenants The apartment is new, never lived in and ready for a comfortable life Facilities within the complex: banks, shops, gym, pharmacy, restaurant Close proximity to the bus station, good connection with the rest

of the city. Deposit. Agency commission 50% of the first monthly rent. Contact phones: 011/7499979; 011/7490777; 060/5449002  
For more information, visit our website  
<https://www.ikatnekretnine.com/> Предлагаем новую  
меблированную квартиру в жилом комплексе Ceraka Gardens.  
Площадь квартиры составляет 55 м<sup>2</sup>; она расположена на 4-м  
этаже нового современного девятиэтажного дома с двумя  
лифтами. Планировка включает прихожую, гостиную, кухню,  
обеденную зону, спальню, ванную комнату и террасу.  
Установлена система кондиционирования. Квартира  
полностью укомплектована бытовой техникой (стиральная  
машина, посудомоечная машина и др.). Отопление — газовое,  
горячее водоснабжение — центральное. Предусмотрены  
гараж, система видеонаблюдения и круглосуточная  
физическая охрана. На территории комплекса есть  
собственный охраняемый двор с детской площадкой для  
жильцов. Квартира новая, в ней никто не жил; она полностью  
готова к комфортному проживанию. Инфраструктура  
комплекса включает банки, магазины, тренажерный зал,  
аптеку и ресторан. Удобное расположение рядом с  
автобусной остановкой и хорошее транспортное сообщение с  
другими районами города. Требуется внесение депозита.  
Комиссия агентства — 50% от стоимости аренды за первый  
месяц. Контактные телефоны: 011/7499979; 011/7490777;  
060/5449002. Дополнительная информация — на нашем  
сайте: <https://www.ikatnekretnine.com/>