

3.0 Vojvode Šupljikca ID#1084

Cena: 336.566,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vukov spomenik (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Vojvode Šupljikca
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 88
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3848069
Datum postavljanja oglasa: 23.04.2026

Kontakt: Home2home nekretnine doo Beograd
Telefon: +381628530990



Dodatne informacije:

Lift

Tekst oglasa:

Moderan porodični stan u vrhunskoj novogradnji – Vojvode Šupljikca. Smešten u savremeno projektovanom objektu koji se izdvaja kvalitetom gradnje i pažljivo biranom opremom. Stan je idealan kako za udoban porodični život, tako i za sigurnu investiciju Raspored koji osvaja funkcionalnošću. Stan površine 88,57 m² osmišljen je tako da pruži maksimalan komfor i iskorišćenost prostora: □Prostrani dnevni boravak povezan sa kuhinjom i trpezarijom (open space koncept) □Dve udobne spavaće sobe od koje je jedna master sa sopstvenim kupatilom □U master sobi je ostavljen prostor za walk in garderober, po želji klijenta. □Još jedno kompletno kupatilo □Dnevna soba je dovoljno velika da ukoliko okolnosti zahtevaju, može se dodati još jedna spavaća soba. □Veliki prozori omogućavaju obilje prirodne svetlosti tokom celog dana * Kvalitet i oprema na visokom nivou: □napredna zvučna izolacija (Azmafon) □□ □Premium Alumil stolarija □Bosal unutrašnja i sigurnosna vrata nestandardnih, većih dimezija. □Vrata kupatila - Bosal klizna vrata za što bolju optimizaciju prostora. □Video interfon □□ □Podno grejanje uz toplotnu pumpu □Fan coil sistem za optimalnu temperaturu tokom cele godine □Visina plafona 2.90 Objekat je građen po savremenim standardima, sa fokusom na energetska efikasnost i dugoročnu vrednost □□ Dodatne informacije: □Na gore navedenu cenu stana dodaje se 10% pdv-a □Moguće je povrat PDV-a za kupce prvog stana. □Garažno mesto: 36.000 € (nije uključeno u cenu) Za sve informacije pozovite 0628530990 Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555