

# Odlična lokacija, duplex dvorišni stan, Telep

**Cena: 125.660,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 61  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje



Dodatne informacije:

, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

Dupleks dvorišni stan. Lokacija u blizini Bulevara Patrijarha Pavla i osnovne škole "Jožef Atila". Sastoji se od dve etaže, donju etažu čini dnevni boravak sa kuhinjom, trpezarijom i kupatilom. Gornju etažu čini prostrana spavaća soba sa dve manje ostave. Veliko ozelenjeno dvorište. Podrum veličine 12m2. Bunar u dvorištu. Grejanje na struju, gas i čvrsto gorivo. Prodaje se sa nameštajem prikazanim na fotografijama. Uknjižena. Useljiva po dogovoru.

**Šifra oglasa:** 03-3636466  
**Datum postavljanja oglasa:** 17.09.2025

**Kontakt:** Prodaja nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222128

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555