

Vrhunska lokacija za vašu firmu! Lasla Gala!

Cena: 500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Lasla Gala
Sobnost: Dvoiposoban
Opremljenost: Delimično namešten
Kvadratura: 55
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3881803
Datum postavljanja oglasa: 04.06.2026

Kontakt: BOJAN DANIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE SKY 021
NEKRETNINE NOVI SAD *
Telefon: 0606500300



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se potpuno nov, neuseljavan stan na jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu – na Grbavici. Prostor je prazan, funkcionalan i odmah spreman za useljenje, pružajući budućem zakupcu mogućnost da ga organizuje u skladu sa potrebama svoje delatnosti. Nekretnina se nalazi u novoj i kvalitetno građenoj zgradi. Grejanje je na kalorimetre, što omogućava optimalnu kontrolu troškova i visok nivo energetske efikasnosti. Posebnu vrednost ovoj nekretnini daje izuzetna lokacija odakle se vrlo brzo i jednostavno izlazi na Bulevar oslobođenja, što obezbeđuje odličnu povezanost sa svim delovima Novog Sada. U neposrednoj blizini nalaze se brojni sadržaji, poslovni objekti, banke, ugostiteljski objekti i javni prevoz, što ovu lokaciju čini izuzetno atraktivnom za poslovanje. Terasa je orijentisana ka dvorišnoj strani zgrade, što garantuje mir, privatnost i rad bez gradske buke. Zahvaljujući svom položaju i karakteristikama, prostor je idealan za kancelarije, IT kompanije, advokatske i računovodstvene kancelarije, konsultantske agencije, projektne biroe, ordinacije, edukativne centre, kozmetičke salone i druge poslovne delatnosti. Uz poslovni prostor obezbeđeno je i garažno mesto u suterenu zgrade, što predstavlja značajnu prednost za zakupca i njegove klijente. Cena je 500€ + depozit u visini jedne kirije. Agencijska provizija je 50% od prve zakupnine. Za više informacija, pozovite! REG. BR. Posrednika : 1594 Sky 021 Nekretnine 060/6-500-300 ID:1350

