

Garsonjera u blizini vinarije Grabak 27,58m2

Cena: 42.749,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vrnjačka Banja (Srbija, Vrnjačka Banja)

Sobnost: Garsonjera
Kvadratura: 27
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodaja stanova u novoj zgradi - blizina vinarije Grabak U ponudi su stanovi u novoj zgradi u izgradnji, smeštenoj na izuzetnoj i mirnoj lokaciji u blizini vinarije Grabak. Zgrada se nalazi u završnoj fazi radova, a useljenje je planirano za mesec dana, što je idealna prilika za brzu kupovinu bez dugog čekanja. Dostupni su stanovi površine od 20,41 m² do 48,34 m², raspoređeni na prizemlju, prvom i drugom spratu, pažljivo projektovani kako bi pružili maksimalnu funkcionalnost i komfor, kako za stanovanje, tako i za investiciju i izdavanje. Iz ponude izdvajamo garsonjeru površine 27,58 m², smeštenu na drugom spratu, odličnog rasporeda i idealnu za život ili kao sigurnu investiciju, po ceni od 42.749 evra. Cena: 1.550 €/m² Kupac plaća porez na apsolutna prava od 2,5%, a vlasnik prve nekretnine ima pravo na oslobođenje od poreza. Kupac ne plaća agencijsku proviziju. Oznaka na mapi pokazuje približnu lokaciju nekretnine, ali ne i tačnu adresu. Postoji mogućnost dodatne kupovine: Parking mesta po ceni od 3.000 € Dvorišta po ceni od 5.000 € Lokacija pruža mir, blizinu prirode i dobru povezanost, što ovu ponudu čini izuzetno atraktivnom. Za više informacija i zakazivanje razgledanja, kontaktirajte: 065 907 3165

Šifra oglasa: 03-3806175
Datum postavljanja oglasa: 11.03.2026

Kontakt: Lidija Ničić pr Agencija za nekretnine TRON Vrnjačka Banja
Telefon: 065/90 73 165

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555