

Novi Sad, Centar - Odličan poslovni prostor ID#8000101

Cena: 266.770,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Namena prostora: Kancelarija
Kvadratura: 74
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3896634

Datum postavljanja oglasa: 24.06.2026

Kontakt: VINSON DOO NOVI SAD
Telefon: 064/8614567



Dodatne informacije:

Internet, Klima

Tekst oglasa:

Novi Sad, strogi Centar grada (pešačka zona). Izdvajamo iz ponude odličan, kompletno renoviran, višenamenski poslovni prostor koji se nalazi u neposrednoj blizini Zmaj Jovine i Dunavske ulice, katedrale, više trgovinskih i ugostiteljskih objekata... Ovaj poslovni prostor čine dve velike prostorije, ulazni hodnik, kuhinja, dva kupatila. Odlično održavana spoljna i unutrašnja, drvena, stolarija. Kompletno zamenjene vodovodne i elektro instalacije, u kupatilima nova keramika i sanitarije, spuštene plafoni sa novom rasvetom, postavljena dodatna izolacija na plafonu i zidovima (kamena vuna). Na podovima je postavljen laminat ispod koga se nalazi parket. Visina plafona 4.10m. Prostor je pozicioniran na visokom prizemlju i nudi opciju otvaranja portala kako bi imao pristup direktno sa ulice koja je vrlo prometna. Dvostrano orijentisan. Centralno grejanje. Uknjižen bez tereta. Useljiv po dogovoru. (Vinson nekretnine, Novi Sad, Reg. br. posrednika: 1085)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555